



HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale din anexa 2 a HCL nr. 167/16.12.2024 privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzi aplicabile în anul fiscal 2025 în orasul Bragadiru județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 743/09.01.2025 al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Raportul de specialitate nr. 941/09.01.2025 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) raportul Comisiei de specialitate pentru agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- b) art. 129 alin. (4) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 59 și art. 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă îndreptarea erorii materiale din anexa 2 a HCL nr. 167/16.12.2024 privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzi aplicabile în anul fiscal 2025 în orasul Bragadiru județul Ilfov, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Celelalte prevederi ale HCL nr. 167/16.12.2024 rămân neschimbate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘULUI BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



Art. 3. – Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate din cadrul instituției, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului Bragadiru în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Bragadiru, prefectului județului Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabragadiru.ro/.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae NEVOE

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. 3 / 10 01 **2025**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: 14 voturi "pentru", — "împotrivă" și 14 "abțineri" din 18 consilieri prezenți la ședință din totalul de 18 consilieri în funcție

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVA T.		
1	ACADEMIEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
2	AEROPORTULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	20	D
3	AERONAVEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
4	ALBĂSTRELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
5	ALUNULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
6	AMETISTULUI	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	35	D
7	ANEMONELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
8	ANOTIMPULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	65	B
9	APUSULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
10	ARGEȘ	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
11	ARIEȘULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
12	ARMISTIȚIULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
13	ARȚARULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
14	AUREL VLAICU	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85	D
15	ȘOSEAUA ALEXANDRIEI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare 4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT					Util. specifice 3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT			TOTAL punctaj	ZON A
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INV. AT.		
16	BĂNIEI	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X	75	B
17	BEGA	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
18	BEGONIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
19	ALEEA BIRUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
20	BIRUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
21	BRADULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
22	BRUMĂREL	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
23	BUJORULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
24	BUSUIOCULUI	-	-	-	X	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	45	C
25	CACTUSULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
26	ALEEA CACTUSULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
27	CAPORALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
28	CELOFIBREI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
29	CETATEA DEVA	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3	4-5 3= 2= 1=	=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT	C4	3=20 2=15 1=10 0=0	PCT PCT PCT PCT				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
30	CÂMPIA LIBERTĂȚII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
31	CIOCÂRLIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
32	CIROGÂRLEI	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	80	B
33	CIREȘAR	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
34	CHIHLMIMBAR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
35	CITRINULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	40	D
36	ALEEA CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
37	CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
38	COLINEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
39	COLUMNELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
40	CORALULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
41	CRAMEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
42	ȘOSEAUA CENTURII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
43	ȘOSEAUA CLINCENI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1	A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	C3	4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT					C4		
2=15	PCT																		
1=10	PCT																		
0=0	PCT																		
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINA T PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INV AT.	TOTAL	
44	ALEEA CRINULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
45	CRISTALULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
46	CRIȘUL ALB	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
47	CRIȘUL REPEDE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
48	CRIȘUL NEGRU	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
49	CRIZANTEMELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
50	CUGETĂRII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
51	CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	-	60	C
52	ALEEA CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
53	DALIEI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	D
54	DANTELEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
55	DEALULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
56	13 DECEMBRIE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
57	INTR. 13 DECEMBRIE	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
58	DEMNITĂȚII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
59	DEZROBIRII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
60	DIAMANTULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
61	INTR. DIAMANTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	X	60	C
62	DORULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
63	DRĂGANULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
64	INTRAREA DRĂGANUL	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
65	DREPTĂȚII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
66	DRUMUL DE SONDE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
67	DUMBRAVEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X		X	X	90	A
68	DUNĂRII	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
69	ELIBERĂRII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
70	ELICEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
71	EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
72	ALEEA EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
73	EPOCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
74	EROILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
75	FĂCLIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
76	FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
77	ALEEA FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
78	FLORILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
79	FREAMĂTULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
80	FRUNTASULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
81	GAROFIȚEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
82	GENERALULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
83	GHIDICENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
84	GHIUCEILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
85	ALEEA GHIUCEILOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
86	GLADIOLELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	X	-	75	B

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3 4-5 =30PCT 3= 20PCT 2= 10PCT 1= 5PCT					Util. specifice C4 3=20 PCT 2=15 PCT 1=10 PCT 0=0 PCT			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.	TOTAL	
87	GLIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
88	GLORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
89	GRIVIȚEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
90	GRANITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
91	IASOMIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
92	IDEALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
93	IEDEREI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
94	IERNII	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	-	-	70	B
95	ALEEA IERNII	-	X	-	-	-	-	X	-	-		-	X	X	-	-	-	40	D
96	INDEPENDENȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
97	11 IUNIE	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
98	IZVOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
99	IZVORUL MUREȘULUI	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	30	D
100	IZVORUL RECE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					4-5 3= 2= 1=			=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT			Util. specifice C4			3=20 2=15 1=10 0=0			PCT PCT PCT PCT	TOTAL punctaj	ZONA
		puncte				C2				C3																			
		C1																											
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL											
101	INTRAREA IZVORUL RECE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C										
102	ÎNCLINATĂ	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A										
103	ÎNVINGĂTORILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	-	-	40	D										
104	JADULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	45	C										
105	JIULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C										
106	LACULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A										
107	LALELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A										
108	LAURULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A										
109	LĂCRĂMIOARELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A										
110	LEORDENI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B										
111	INTR. LEORDENI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B										
112	LIBERTĂȚII	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B										
113	INTR. LILIACULUI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C										
114	LIVEZILOR	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D										

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
115	LUCEAFĂRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
116	LUPTĂTORILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
117	MACULUI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	-	-	X	-	X	-	55	C
118	MAGNOLIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
119	1 MAI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
120	INTR. 1 MAI	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
121	MĂCRIȘULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
122	MĂRĂCINENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
123	ALEEA MĂRĂCINENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	X	-	50	C
124	MĂRGELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
125	MĂRULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
126	MĂRĂȘEȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
127	MĂRĂȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/N r.punct e C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	4-5 3= 2= 1=	=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.
128	INTR. MĂRĂȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
129	MĂRȚIȘOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	-	X	-	50	C
130	MÂNDRIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
131	MONUMENTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
132	MOBILEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
133	MUGURELUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	C
134	MUNIȚIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
135	MUREȘULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	X	-	35	D
136	MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
137	ALEEA MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
138	NARCISELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
139	NAVIGAȚIEI	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	D
140	NĂZUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
141	NEAMULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare					Util. specifice			3=20 2=15 1=10 0=0	PCT PCT PCT PCT	TOTAL punctaj	ZONA		
										4-5 3= 2= 1=					=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT							C3	C4
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL					
142	OBAIE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D				
143	ODEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A				
144	OFRANDEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C				
145	OITUZ	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B				
146	OLTEȚULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C				
147	ONIXULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C				
148	OPALULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C				
149	OREZĂRIEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D				
150	ORDONANȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C				
151	ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A				
152	ALEEA ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A				
153	ORIZONTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B				
154	ORTACULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C				
155	OASTAȘULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D				

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
156	PANDURI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
157	ALEEA PANSELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
158	PARCULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
159	PARFUMULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
160	PATRIEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
161	PATRIOȚILOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
162	PĂCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
163	PĂUNILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
164	PERLELOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
165	PILOȚILOR	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	D
166	PLEVNEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
167	PLOPULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
168	PLUGARILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
169	POIENIȚEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.	TOTAL	
170	POSADA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
171	POVERNEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
172	ALEEA POVERNEI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
173	INTRAREA POVERNEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
174	PRECIZIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
175	PRIMĂVERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	60	C
176	ALEEA PRIMĂVERII	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
177	PUȘCAȘULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
178a	PRELUNGIREA GHENCEA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
178b	PRELUNGIREA GHENCEA NR. 45	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
179	PRELUNGIREA IZVOR	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D
180	PRELUNGIREA 13 DECEMBRIE	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
181	INTRAREA 13 DECEMBRIE	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVA T.	TOTAL	
182	RAHOVEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
183	RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
184	ALEEA RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
185	REDUTEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
186	RENAȘTERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
187	REPUBLICII	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
188	REVEDERII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
189	RÂUL PRAHOVA	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	15	D
190	RÂUL VEDEA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
191	RÎUL DOAMNEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D
192	ROVINE	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	70	B
193	ROMANIȚEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
194	RUBINULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
195	SABARULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	X	-	X	-	X	-	30	D

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare					Util. specifice			3=20 2=15 1=10 0=0	PCT PCT PCT PCT	TOTAL punctaj	ZONA			
										4-5 3= 2= 1=					=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT							C4		
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL						
196	SAFIRULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	80	B					
197	SALCIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A					
198	SCOLARILOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D					
199	SCOLII	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B					
200	SERGEANTULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D					
201	INTR. SALCĂMILO	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A					
202	SARMIS	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A					
203	SIDEFULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C					
204	SIMBOLULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C					
205	ALEEA SIMBOLULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C					
206	SIPETULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C					
207	SMARALDULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B					
208	SMÎRDAN	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B					
209	INTRAREA SMÎRDAN	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C					

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Util. specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVA T.	TOTAL	
210	SOLDATULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
211	SOLIDARITĂȚII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
212	SPĂTARULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
213	SPERANȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
214	STRUGURILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
215	ȘTEFAN LUCHIAN	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
216	TANINULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
217	TÂRNAVA MARE	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-		10	D
218	TEIULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
219	TÂRGULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
220	TOAMNEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
221	TOPAZ	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
222	TOPORAȘI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	45	C
223	TORȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr.p uncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	4-5 3= 2= 1=	=30PCT 20PCT 10PCT 5PCT	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.
224	ALEEA TORȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
225	TRANDAFIRILOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
226	TROIȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
227	TUBEROZELOR	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
228	TURCOAZ	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
229	TUNULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
230	STRADA UNIRII	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	85	A
231	INTR. UNIRII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
232	VĂILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	-	X	X	-	X	-	70	B
233	VERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
234	VESELIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
235	VICTORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
236	VIDIN	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
237	VIILOR	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
238	INTR. VIORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
239	VITEJIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
240	VIȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
241	VOINȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
242	ALEEA VOINȚEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
243	VRABIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
244	ALEEA ZAMBILELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
245	ZIRCONIULUI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	15	D
246	INTR. ZORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
247	INTR. ROZELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

I. CRITERII DE INCADRARE A TERENURILOR

Stabilirea zonelor de impozitare are la baza prevederile Legii nr.227/2015 si normele metodologice de aplicare apronate prin HG nr.1/2016.

In vederea incadrarii terenurilor in zone de impozitare s-a tinut cont de criteria generale, precum si de elemente specific din localitate:

1. Pozitionarea strazii pe care se afla terenul
2. Tipul drumului de acces la teren
3. Gradul de echipare cu retele edilitare
4. Utilitati specific

0-40 - D
41-60-C
61-80-B
81-100-A

II. BAREMUL DE APLICARE A CRITERIILOR**C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul**

- Zona centrala-A
- Zona mediana-B
- Zona in dezvoltare-C
- Zona periferica – D

C2 Tipul drumului de acces la teren

- Strada modernizata(cu trotuar)- A
- Strada asfaltata (fara trotuar) – B
- Strada pietruita – C
- Drum de pamant –D

C3 Gradul de echipare cu retele edilitare

- Toate (current electric, iluminat public, gaze, apa, canalizare) –A
- 3 retele (oricare dintre ele) – B
- 2 retele (oricare dintre ele) – C
- 1 retea (oricare dintre ele) – D

C4 Utilitati specifice

- Spatiu verde public, statie transport public in comun, unitate de invatamant de stat (oricare) la maxim 500m distanta – A
- 2 unitati (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta- B
- 1 unitate (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta –C
- Niciuna la maxim 500m distanta – D

PONDERE CRITERII

- C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul - 30%
- C2 tipul drumului de acces la teren – 20%
- C3 gradul de echipare cu retele edilitare - 30%
- C4 utilitati specific - 20 %

PRESEDIN **TA,**

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

ARHITECT,SEF ,
GEORGE ALEXA **STACHE**

SEF SERVICIUL SRACASL ,

T **IA**

intocmit, BELDIMAN ALEXANDRA -GEORGETA